

ASS/GF/II/MG

2024-112

VILLE DE LÉZIGNAN-CORBIÈRES
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 22 OCTOBRE 2024

OBJET : PROCÉDURE DE TRANSFERT D'OFFICE DES VOIES, ESPACES LIBRES ET RÉSEAUX DU LOTISSEMENT « LO VI NOUVEL » DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL – ANNEXE			
Nombre de conseillers en exercice : 33	Nombre de conseillers présents : 25	Nombre de votants : 31	Date de la convocation : 16 octobre 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-deux octobre à 18 heures 30, le Conseil municipal de Lézignan-Corbières s'est rassemblé au Palais des fêtes, Avenue Maréchal Foch sous la présidence de M. le Maire, Gérard FORCADA.

Étaient présents :

M. Gérard FORCADA, Mme Christine BÉNET, M. William COMBES, M. Guy VIVÈS, Mme Bérengère LÉCÉA, M. Michel MASUYER, Mme Sylvie DANRÉ, Mme Sabrina FITO, M. Dominique JOLIS, M. Bernard FUMET, M. Daniel LARRIGOLE, M. Jean-Paul PUJOL, M. Jean-Claude LAVAUD, Mme Martine JAFFUS, M. Thierry CAUMEIL, Mme Virginie JULIAN, M. Freddy NOLOT, M. Rémi PÉNAVAIRE, M. Thierry DENARD, Mme Françoise BAROUSSE, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON, Mme Valérie FERRET, Mme Mireille SANTINI, Mme Ginette BARRAU-FERRET, Mme Marie-Claude MARTINEZ

Étaient absents :

Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, M. Alain-Marc GARCIA, Mme Sylvie FUMET, Mme Sophie BIRKENER, M. Didier JULIAN, M. Laurent ROUGÉ, M. Fabrice CASTELEYN, Mme Béatrice ARNAUD

Avaient donné mandat :

Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ à M. Dominique JOLIS, M. Alain-Marc GARCIA à Mme Sabrina FITO, Mme Sylvie FUMET à M. Bernard FUMET, M. Didier JULIAN à M. Thierry CAUMEIL, M. Fabrice CASTELEYN à Mme Sylvie DANRÉ, Mme Béatrice ARNAUD à M. Rémi PÉNAVAIRE

QUORUM : 17

PRÉSIDENT DE SÉANCE : Gérard FORCADA

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Sylvie DANRÉ

RAPPORTEUR : Michel MASUYER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

011-211102033-20241022-2024-112-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 24/10/2024
Publication : 24/10/2024

Pour le Maire



Vu l'article L. 318-3 et R. 318-10 du Code de l'urbanisme,
Vu l'article R. 141-3 du Code de la voirie routière,
Vu les articles L. 134-1 à L. 134-35 du Code des relations entre le public et l'administration,

Les voies et espaces libres du lotissement « Lo Vi Nouvel », rues Leo Ferré et Claude Nougaro, à Lézignan-Corbières, ont vocation à être utilisés par tous les usagers, au-delà des seuls riverains.

D'autre part, plus de 90 % des lots de ce lotissement destinés à l'habitation individuelle sont construits.

La commune de Lézignan-Corbières, après avoir été sollicitée par la société MARCOU HABITAT, souhaite procéder à l'intégration du lotissement « Lo Vi Nouvel » dans le domaine public communal.

La procédure de l'article L. 318-3 du Code de l'urbanisme prévoit que cette intégration puisse être réalisée d'office, après enquête publique ouverte par l'autorité exécutive de la collectivité territoriale, et sans indemnité.

Une fois l'enquête publique terminée, le Conseil municipal devra donner son avis sur le projet dans un délai de quatre mois.

Il est ainsi proposé au Conseil Municipal :

1/ D'approuver le recours à la procédure de transfert d'office des voies, espaces libres et réseaux du lotissement « Lo Vi Nouvel » dans le domaine public communal.

2/ D'approuver l'organisation d'une enquête publique préalable à l'intégration des voies, espaces libres et réseaux du lotissement « Lo Vi Nouvel » au domaine public communal, conformément aux dispositions du Code des relations entre le public et l'administration.

3/ D'autoriser M. le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

**Sur présentation de son rapporteur,
Le Conseil Municipal après en avoir délibéré
Approuve à l'unanimité**

Et décide :

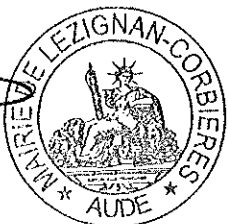

1/ D'approuver le recours à la procédure de transfert d'office des voies, espaces libres et réseaux du lotissement « Lo Vi Nouvel » dans le domaine public communal.

2/ D'approuver l'organisation d'une enquête publique préalable à l'intégration des voies, espaces libres et réseaux du lotissement « Lo Vi Nouvel » au domaine public communal, conformément aux dispositions du Code des relations entre le public et l'administration.

3/ D'autoriser M. le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Et ont les membres présents signé après lecture ainsi que M. le Président,
Pour extrait certifié conforme :

Le Maire
Gérard FORCADA



La secrétaire de séance
Sylvie DANRÉ

